

VACATURE AFSTUDEERSTAGIAIR(E) (m/v)

OVER ONS

Capital Value is specialist en marktleider op de woningbeleggingsmarkt in Nederland. Wij leveren transactie-, taxatie- en adviesdiensten. Onze afdeling Taxaties is gespecialiseerd in taxaties van wooncomplexen en woningportefeuilles en heeft daarnaast ook veel kennis van taxaties van bedrijfs- en maatschappelijk onroerend goed én zorgvastgoed.

Vanuit ons kantoor aan de Maliebaan in Utrecht werken wij onder meer voor woningcorporaties, beleggers, ontwikkelaars, financiële instellingen en lokale overheden.

WAT WIJ ZOEKEN

Een gedreven stagiair(e) die zelfstandig een onderzoek kan uitvoeren en ons daarnaast ondersteunt bij alle voorkomende werkzaamheden. Denk aan het structureren van informatie over te taxeren complexen en het samenstellen van taxatierapporten.

OVER JOU & JE ONDERZOEK

Je studeert aan een universitaire of hbo-opleiding (bijv. bouwkunde, vastgoedkunde, sociale geografie & planologie, economie, makelaardij of bedrijfskunde). Je bent commercieel, accuraat en goed met cijfers. Je beheerst de Nederlandse en de Engelse taal.

Daarnaast:

- ben je service- en cliëntgericht;
- ben je een teamspeler;
- heb je goede communicatieve vaardigheden;
- ben je proactief en is resultaat erg belangrijk voor je;
- ben je accuraat;
- én ben je gezellig en sociaal.

Over een onderzoeksonderwerp gaan we graag met je in gesprek. Heb je zelf al een onderwerp in gedachten? Wij horen er graag meer over. Zelf hebben we ook genoeg ideeën over onderwerpen die actueel zijn.

Actuele vraagstukken op de woningbeleggingsmarkt:

- Is duurzaamheid duur of levert het ook nog wat op? Wat is de meerwaarde van de verduurzaming van vastgoedportefeuilles van woningcorporaties en wat is het effect op de marktwaarde?
- De beleggingsmarkt voor nieuwbouw: Welke duurzaamheidseisen hebben beleggers en welke rendementseisen horen daarbij?
- Woningcorporaties en strategisch vastgoedbeleid: Hoe kijken woningcorporaties naar nieuwbouwinvesteringen ten behoeve van strategisch vastgoedbeleid?

WAT WIJ BIEDEN

Wij bieden je een uitdagende stageplek in een snelgroeende, professionele en gezellige organisatie. Onze bedrijfscultuur is informeel. We werken hard, maar er wordt ook veel gelachen. Je krijgt een vast aanspreekpunt voor het begeleiden van je onderzoek. Daarnaast werk je met een hecht team van ervaren taxateurs waar je veel van kunt leren. Zo doe je relevante werkervaring op die je in de toekomst goed van pas zal komen.

WIL JE DEZE KANS NIET MISSEN?

Neem contact op met Ruben Smulders (directeur Taxaties), 030 72 71 700 r.smulders@capitalvalue.nl.
Of stuur je CV direct naar werken@capitalvalue.nl.