



VACATURE VASTGOEDADVISEUR (fulltime)

OVER ONS

Capital Value is specialist en marktleider op de woningbeleggingsmarkt in Nederland. Vanuit ons kantoor aan de Maliebaan in Utrecht leveren wij transactie-, taxatie en adviesdiensten aan beleggers, woningcorporaties, ontwikkelaars, financiële instellingen en (semi)overheden.

WAT WIJ ZOEKEN

Vanwege onze snelle groei zijn wij per direct op zoek naar een vastgoedadviseur met enkele jaren werkervaring. Als vastgoedadviseur zorg je voor de begeleiding van de aan- en verkoop van wooncomplexen. Je werkzaamheden omvatten onder meer:

- Aanspreekpunt voor de opdrachtgever
- Opstellen verkoopdocumentatie, waarbij inventarisatie plaatsvindt van de huurgegevens, eigendomssituatie, bouwkundige aspecten, marktomstandigheden, milieu en fiscaliteiten (vendor due diligence);
- Opstellen en actualiseren van digitale datarooms
- Aanspreekpunt voor externe adviseurs (notarissen, beheerders, portefeuillemanagers en koop-kandidaten)
- Verslaglegging van procedures en verzorgen van bezichtigingen
- Ondersteuning bij onderhandelingen en vastleggen van overeenkomsten
- Ondersteuning bij overdracht van complexen

OVER JOU

Je bent commercieel, accuraat en een goede onderhandelaar. Je hebt een afgeronde universitaire of hbo-opleiding (bij voorkeur een economische, bedrijfskundige, juridische of vastgoedgerelateerde studie). Ook heb je een uitstekende beheersing van de Nederlandse en de Engelse taal. Je beschikt over relevante werkervaring, onder meer op het gebied van woningbeleggingen.

Daarnaast:

- ben je service- en cliëntgericht;
- ben je een teamspeler;
- heb je goede communicatieve vaardigheden;
- is resultaat belangrijk voor je;
- ben je accuraat;
- én ben je gezellig en sociaal.

WAT WIJ BIEDEN

We bieden je een uitdagende functie in een snelgroeiende organisatie. Salaris en andere arbeidsvoorwaarden zijn hiermee in overeenstemming. Onze bedrijfscultuur is informeel. We werken hard, maar er wordt ook veel gelachen.

SOLLICITEER DIRECT

Hebben we je interesse gewekt? Stuur je CV met motivatie naar werken@capitalvalue.nl. Voor meer informatie over de vacature kun je contact opnemen met Kees van Harten, directeur.

Capital Value | Maliebaan 85 | 3581 CG Utrecht | info@capitalvalue.nl | capitalvalue.nl

**CAPITAL
VALUE.**
Specialist in woningbeleggingen